



OFICIO NO. SHA-028/2025
ASUNTO: SE REMITE INFORMACION
OCAMPO, GTO., A 20 DE FEBRERO DEL 2026
SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO

ING. NALLELY LOPEZ GONZALEZ
TESORERA MUNICIPAL

El que suscribe, Tec. José de Jesús Aranda Esquivel, en mi carácter de Secretario del H. Ayuntamiento, de Ocampo, Guanajuato, actuando con fundamento en el artículo 137 fracciones III, V y VI, de la Ley para el Gobierno y Administración de los Municipios del Estado de Guanajuato, personalidad que ostento de acuerdo con el Acta de Sesión Ordinaria de Ayuntamiento Número, 1 uno, de fecha 10 de octubre del 2024 dos mil veinticuatro, relativa la designación y toma de protesta como Secretario del Ayuntamiento de Ocampo, Guanajuato, me sirvo emitir el presente:

En atención a su similar de numero TM/042/2026, de fecha 19 de febrero del 2026, a través del cual, solicita una *“relación que contenga los actos de dominio celebrados por la Administración Pública Municipal sobre el patrimonio inmobiliario municipal durante el ejercicio fiscal 2025”*, al respecto y con la intención de remitir la información solicitada, me sirvo emitir el presente.

En cuanto a la relación solicitada es de informarse que, la Administración Publica Municipal, durante el ejercicio fiscal 2025, realizo únicamente un acto de dominio ejecutado sobre el patrimonio inmobiliario municipal, el cual se describe a continuación:

1. En la trigésima cuarta sesión ordinaria de ayuntamiento, de fecha 4 de diciembre del año 2025, se aprobó en su punto de acta número siete, el **“PUNTO DE ACUERDO QUE SE PRESENTA A EFECTO DE SOMETER A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL AYUNTAMIENTO LA DESINCORPORACIÓN DEL PATRIMONIO MUNICIPAL Y LA SUBSECUENTE DEVOLUCIÓN VOLUNTARIA A FAVOR DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE GUANAJUATO, RESPECTO**




A UNA FRACCIÓN DE 6,000 M², DEL PREDIO UBICADO EN CALLE CONSTITUCIÓN 1917, SIN NÚMERO, DE ESTE MUNICIPIO DE OCAMPO, GTO., LA CUAL SE ENCUENTRA INMERSA DENTRO DE UN PREDIO DE MAYOR SUPERFICIE DE 35-40-62.48 HECTÁREAS, CUYA PROPIEDAD MUNICIPAL SE AMPARA CON EL DECRETO NÚMERO 73, EMITIDO POR EL H. CONGRESO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE GUANAJUATO, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE GUANAJUATO, EL 09 DE JUNIO DE 1995”.

De la relación anterior, se remite adjunto al presente:

- 1) Copia debidamente certificada del acta de ayuntamiento número 34, de fecha 4 de diciembre del 2025.
- 2) Anexos de acta consistentes en: extracto certificado de la publicación del punto descrito en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado y levantamiento topográfico del predio objeto del acto de dominio.

Sin otro particular me despido, extendiéndoles un cordial saludo.

ATENTAMENTE


TEC. JOSÉ DE JESÚS ARANDA ESQUIVEL
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

SIN TEXTO



HONORABLE AYUNTAMIENTO
OCAMPO, GUANAJUATO.

ACTA NO. 34

Trigésima Cuarta Sesión Ordinaria del Ayuntamiento

En la Ciudad de Ocampo, Guanajuato, siendo las 09:00 horas con 55 minutos del día 04 de diciembre del año 2025, reunidos las y los miembros que integran el H. Ayuntamiento del municipio de Ocampo, Guanajuato, administración 2024-2027, en la Sala de Cabildos "Francisco I. Madero" de esta Presidencia Municipal, para efectos de llevar a cabo la celebración de la Trigésima Cuarta Sesión Ordinaria bajo el siguiente:

ORDEN DEL DIA:

1. Lista de asistencia y declaración de quórum en caso de procedencia.
2. Honores a la Bandera.
3. Declaración correspondiente de la instalación de la Sesión.
4. Aprobación del Orden del Día.
5. Registro de Asuntos Generales.
6. Punto de acuerdo que se presenta para analizar y en su caso someter a consideración del Pleno del Ayuntamiento, la revocación del acuerdo de Cabildo número séptimo aprobado en la Sesión Ordinaria de fecha 25 de septiembre de 2025, relativo a la autorización de una donación a favor de Gobierno del Estado de Guanajuato, de una fracción de un inmueble propiedad municipal, que sería destinado a la construcción de un Centro Impulso Social en esta municipalidad.
7. Punto de acuerdo que se presenta a efecto de someter a consideración del Pleno del Ayuntamiento la desincorporación del patrimonio municipal y la subsecuente devolución voluntaria a favor del Gobierno del Estado de Guanajuato, respecto a una fracción de 6,000 m², del predio ubicado en calle Constitución 1917, sin número, de este municipio de Ocampo, Gto., la cual se encuentra inmersa dentro de un predio de mayor superficie de 35-40-62.48 hectáreas, cuya propiedad municipal se ampara con el Decreto número 73, emitido por el H. Congreso Constitucional del Estado Libre y Soberano de Guanajuato, publicado en el Periódico Oficial del Estado de Guanajuato, el 09 de junio de 1995.
8. Desahogo de asuntos generales.
9. Clausura de la Sesión

Francisco López Salas
Rogelio Estrada R.

Araucario Hernández

[Firma]

[Firma]



HONORABLE AYUNTAMIENTO
OCAMPO, GUANAJUATO.

PUNTO NÚMERO UNO.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DE QUÓRUM EN CASO DE PROCEDENCIA.-

En términos de lo dispuesto por los artículos 21 fracción III y 102 de la Ley para el Gobierno y Administración de los Municipios del Estado de Guanajuato, se procede a realizar el pase de asistencia, encontrándose presentes: el Presidente Municipal Lic. Erick Silvano Montemayor Lara; la Síndica Municipal Ma. de la Luz Rangel Reyes; los Regidores y Regidoras Municipales: Rogelio Estrada Romero, Silvia Soto Claudio, Morelia Aguilar Lara, Francisco López Salas, Ma. Araceli Saavedra Aranda, Sandra Martínez Capuchino, Daniela Martínez Navarro y José Emilio Ayala Lozano.-----

Acreditada la presencia de la totalidad de los integrantes de este Cuerpo Edilicio, se declara la existencia de **Quorum Legal**, formalizándose la instalación de la presente Sesión del Honorable Ayuntamiento del municipio de Ocampo, Guanajuato, administración 2024-2027, siendo las 09:00 horas con 55 minutos del día 04 de diciembre del año 2025.-----

PUNTO NÚMERO DOS.- HONORES A LA BANDERA.- El Presidente Municipal Lic. Erick Silvano Montemayor Lara, solicita a los presentes ponerse de pie para rendir honores al lábaro patrio.-----

PUNTO NÚMERO TRES.- DECLARACIÓN CORRESPONDIENTE DE LA INSTALACIÓN DE LA SESIÓN. En uso de la palabra el Presidente Municipal Lic. Erick Silvano Montemayor Lara, declara formalmente instalada la **Trigésima Cuarta Sesión Ordinaria del Honorable Ayuntamiento del municipio de Ocampo, Guanajuato**, siendo las 09:00 horas con 55 minutos del día 04 de diciembre del año 2025.-----

PUNTO NÚMERO CUATRO.- APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.- El Lic. Erick Silvano Montemayor Lara, en su carácter de Presidente Municipal, pone a consideración del Cuerpo Colegiado el orden del día, el cual una vez que es analizado por el Pleno del Cabildo, se somete a consideración su aprobación resultando **APROBADO** por **UNANIMIDAD** de los presentes, manifestándose 10 votos por la afirmativa y 0 votos por la negativa.-----

PUNTO NÚMERO CINCO.- REGISTRO DE ASUNTOS GENERALES.- El Presidente Municipal Lic. Erick Silvano Montemayor Lara, concede el uso de la voz al Secretario del H. Ayuntamiento Tec. José de Jesús Aranda Esquivel, a fin de llevar a cabo el registro de los asuntos generales, quien hace constar que en la presente Sesión de Ayuntamiento, se presentaron 02 asuntos generales correspondientes al Primer Edil y a la Regidora Sandra Martínez Capuchino.-----



Aranda



HONORABLE AYUNTAMIENTO
OCAMPO, GUANAJUATO.

PUNTO NUMERO SEIS.- PUNTO DE ACUERDO QUE SE PRESENTA PARA ANALIZAR Y EN SU CASO SOMETER A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL AYUNTAMIENTO, LA REVOCACIÓN DEL ACUERDO DE CABILDO NÚMERO SÉPTIMO APROBADO EN LA SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025, RELATIVO A LA AUTORIZACIÓN DE UNA DONACIÓN A FAVOR DE GOBIERNO DEL ESTADO DE GUANAJUATO, DE UNA FRACCIÓN DE UN INMUEBLE PROPIEDAD MUNICIPAL, QUE SERÍA DESTINADO A LA CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO IMPULSO SOCIAL EN ESTA MUNICIPALIDAD. El Presidente Municipal, Licenciado Erick Silvano Montemayor Lara, hace del conocimiento del Pleno del Ayuntamiento la necesidad de proceder a la revocación del acuerdo en cita, en virtud de las observaciones formuladas al documento objeto de publicación, mismas que fueron emitidas por la Dirección Jurídica del Estado de Guanajuato, con motivo de la solicitud de publicación realizada ante el Periódico Oficial del Estado. Lo anterior, con la finalidad de dejar sin efectos el acuerdo referido y reiniciar el procedimiento administrativo, a efecto de atender y solventar de manera íntegra las observaciones señaladas; Una vez agotada la exposición y sometido el asunto a consideración del Pleno, el Honorable Ayuntamiento del municipio de Ocampo, Guanajuato, se determina **APROBAR** por **UNANIMIDAD** manifestándose 10 votos por la afirmativa y 0 votos por la negativa **LA REVOCACIÓN DEL ACUERDO DE CABILDO NÚMERO SÉPTIMO APROBADO EN LA SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025.**

PUNTO NÚMERO SIETE.- PUNTO DE ACUERDO QUE SE PRESENTA A EFECTO DE SOMETER A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL AYUNTAMIENTO LA DESINCORPORACIÓN DEL PATRIMONIO MUNICIPAL Y LA SUBSECUENTE DEVOLUCIÓN VOLUNTARIA A FAVOR DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE GUANAJUATO, RESPECTO A UNA FRACCIÓN DE 6,000 M², DEL PREDIO UBICADO EN CALLE CONSTITUCIÓN 1917, SIN NÚMERO, DE ESTE MUNICIPIO DE OCAMPO, GTO., LA CUAL SE ENCUENTRA INMERSA DENTRO DE UN PREDIO DE MAYOR SUPERFICIE DE 35-40-62.48 HECTÁREAS, CUYA PROPIEDAD MUNICIPAL SE AMPARA CON EL DECRETO NÚMERO 73, EMITIDO POR EL H. CONGRESO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE GUANAJUATO, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE GUANAJUATO, EL 09 DE JUNIO DE 1995. El Presidente Municipal, Lic. Erick Silvano Montemayor Lara, en uso de la voz, explica al Pleno del Cabildo, que, el Gobierno del Estado de Guanajuato, a través de la Secretaría del Nuevo Comienzo, solicitó al Municipio de Ocampo, Guanajuato, la donación de un terreno, ya que se pretende realizar la construcción en este municipio de un Centro Nuevo Comienzo, por lo que en términos, de lo dispuesto por los artículos 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 106, 107, 117 fracción XII de la Constitución Política para el Estado de Guanajuato; 25, fracción IV, incisos E) y F), 26, fracción VII, 232, 236, fracción III y 237 de la Ley para el Gobierno y Administración de los Municipios del Estado de Guanajuato, se somete consideración del H. Ayuntamiento, determinando **APROBAR** por **UNANIMIDAD** manifestándose 10 votos por la afirmativa y 0 votos por la negativa, el siguiente:



Francisco López Salas
Roselio Estrada
S.
Cruz



HONORABLE AYUNTAMIENTO
OCAMPO, GUANAJUATO.

ACUERDO

PRIMERO.- Se aprueba la devolución voluntaria de una fracción de terreno, con una superficie de 6,000 m², del predio ubicado en calle Constitución 1917, sin número, de este municipio de Ocampo, Gto., la cual se encuentra inmersa dentro de un predio de mayor superficie de 35-40-62.48 hectáreas, cuya propiedad municipal se ampara con el Decreto número 73, emitido por el H. Congreso Constitucional del Estado Libre y Soberano de Guanajuato, publicado en el Periódico Oficial del Estado de Guanajuato, el 09 de junio de 1995. Con las medidas y colindancias que se detallan en el documento que, como Anexo único, forman parte del presente acuerdo y que a continuación se insertan:

- Al Noreste: 100.47 metros, linda con Cam "Hellen Keller";
- Al Sureste: 56.74 metros, linda con calle Constitución 1917.
- Al Suroeste: 112.14 metros, con Terreno Municipal
- Al Noroeste: En línea quebrada de 11.34, 19.81 y 26.96 metros, linda con Antonio Alonso.

SEGUNDO.- La autorización de la devolución voluntaria del inmueble descrito en el punto anterior lo es, a favor del Gobierno del Estado de Guanajuato, para que dicho inmueble pueda ser destinado a la Secretaría del Nuevo Comienzo del Estado de Guanajuato, para la construcción de un Centro Nuevo Comienzo.

TERCERO.- Se aprueban todos los actos jurídicos y administrativos que resulten necesarios para la ejecución del presente acuerdo.

CUARTO.- Se instruye a la Tesorería Municipal para que proceda a dar de baja del padrón de inmuebles, el bien de que se trata; y

QUINTO.- Publíquese el presente acuerdo en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Guanajuato, así como en la Gaceta Municipal, para los efectos del artículo 254 de la Ley para el Gobierno y Administración de los Municipios del Estado de Guanajuato.

PUNTO NÚMERO OCHO.- ASUNTOS GENERALES. El Secretario del H. Ayuntamiento informa a los presentes que, existen dos asuntos generales, tomando la iniciativa la Edil Sandra Martínez Capuchino, quien al hacer uso de la voz y en ejercicio de sus atribuciones, formula una petición a los integrantes del Ayuntamiento, mediante la cual solicita al Pleno del Cabildo se garantice el debido respeto a su persona, así como la debida atención y cumplimiento de las convocatorias emitidas para la celebración de las diversas sesiones y reuniones de trabajo. Lo anterior, en razón de que en días pasados fue convocada a una reunión, a la cual acudió oportunamente, sin que esta fuera atendida por los integrantes del Ayuntamiento, con excepción de quien hace uso de la voz y de los Regidores Rogelio Estrada Romero y Francisco López Salas. Manifiesta que dicha omisión constituye una falta de consideración, así como una falta de respeto hacia su persona por lo que pide a sus compañeros ediles a respetar los horarios; A lo que en respuesta los integrantes del cabildo, Ma. Araceli Saavedra Aranda, José Emilio Ayala Lozano, Morelia Aguilar Lara, Daniela Martínez






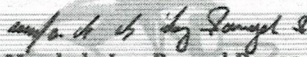
HONORABLE AYUNTAMIENTO
OCAMPO, GUANAJUATO.

Navarro, Silvia Soto Claudio y la Síndico Municipal, Ma. de la Luz Rangel Reyes, manifestaron no haber realizado convocatoria alguna para dicha reunión.


Finalmente, el uso de la voz corresponde al Presidente Municipal, Lic. Erick Silvano Montemayor Lara, quien pide e informa a la ciudadanía, estar pendiente de las redes sociales del municipio, ya que se aproximan algunas fechas y actividades importantes en el municipio, mismas que describe como: el encendido del árbol navideño, un festival para los niños y niñas, la romería guadalupana, fiestas guadalupanas con algunos grupos en la placita de Guadalupe y el desfile navideño.

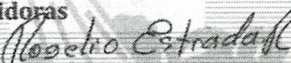
PUNTO NÚMERO NUEVE.- CLAUSURA DE LA SESIÓN.- Siendo las 10:00 horas con 13 minutos del día 04 de diciembre del año 2025, el Presidente Municipal Lic. Erick Silvano Montemayor Lara, da por clausurada la **Trigésima Cuarta Sesión Ordinaria de Ayuntamiento del Honorable Cabildo del Municipio de Ocampo, Guanajuato**, firmando los que en ella intervinieron.- Doy Fe. Tec. José de Jesús Aranda Esquivel, Secretario del H. Ayuntamiento.-----



Erick Silvano Montemayor Lara
Presidente Municipal

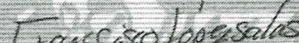

Ma. de la Luz Rangel Reyes
Síndica del H. Ayuntamiento

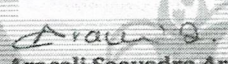
Regidores y Regidoras



Silvia Soto Claudio



Rogelio Estrada Romero


Morena Aguilar Lara



Francisco López Salas


Ma. Araceli Saavedra Aranda


Sandra Martínez Capuchino


Daniela Martínez Navarro


José Emilio Ayala Lozano


Tec. José de Jesús Aranda Esquivel
Secretario del H. Ayuntamiento



HONORABLE AYUNTAMIENTO
OCAMPO, GUANAJUATO.





GOBIERNO MUNICIPAL
2024-2027
OCAMPO, GTO.

SRÍA. DEL H. AYUNTAMIENTO
Certificación.

El que suscribe **Tec. José de Jesús Aranda Esquivel** mi calidad de Secretario del Ayuntamiento del municipio de Ocampo, Guanajuato, de conformidad a la determinación tomada en la Primera Sesión Ordinaria de Cabildo, celebrada a los 10 días del mes de octubre del año 2024, con las atribuciones establecidas por el artículo 137 fracción VI¹ de la Ley para el Gobierno y Administración de los Municipios del Estado de Guanajuato.


CERTIFICO

Que las presentes copias consistentes en **03 (Tres fojas útiles por ambas caras)** concuerdan de manera fiel y exacta en todas y cada una de sus partes con sus originales, la que tuve ante mi vista y que obra en la oficina de **Secretaria del H. Ayuntamiento** de la Presidencia del Municipio de Ocampo, Guanajuato.

Se extiende la presente para los efectos legales a que haya lugar, en la ciudad de Ocampo, Guanajuato, a los 20 días del mes de febrero del año 2026.

Atentamente

"Unidos somos más fuertes"


Tec. José de Jesús Aranda Esquivel
Secretario del H. Ayuntamiento

¹ Artículo 137. Son atribuciones del secretario del Ayuntamiento:

Expedir, por acuerdo del Ayuntamiento o del Presidente Municipal, copias certificadas y certificaciones de documentos y constancias del archivo, de los acuerdos asentados en los libros de actas, siempre que el solicitante acredite tener un interés legítimo y no perjudique el interés público..."



OTCETINIS

SIN TEXTO



GUANAJUATO
GOBIERNO DE LA GENTE

Fundado el
14 de Enero de 1877

Registrado en la
Administración
de Correos el 1° de
Marzo de 1924

Año:	CXIII
Tomo:	CLXIV
Número:	30

QUINTA PARTE

11 de febrero de 2026
Guanajuato, Gto.



PERIÓDICO OFICIAL

DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE

Guanajuato

Consulta este ejemplar
en su versión digital



periodico.guanajuato.gob.mx



GOBIERNO MUNICIPAL
2024-2027
OCAMPO, GTO.

SRÍA. DEL H. AYUNTAMIENTO
Certificación.

El que suscribe **Tec. José de Jesús Aranda Esquivel** en mi calidad de Secretario del Honorable Ayuntamiento del municipio de Ocampo, Guanajuato, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 137, fracción VI¹ de la Ley para el Gobierno y Administración de los Municipios del Estado de Guanajuato.


CERTIFICO

Que la presente copia consistente en **(1 una foja útil por ambas de sus caras)** concuerda de manera fiel y exacta en todas y cada una de sus partes con su original, la que tuve ante mi vista y que obra en la oficina de **Secretaria del H. Ayuntamiento** de la Presidencia del Municipio de Ocampo, Guanajuato.

Se extiende la presente para los efectos legales a que haya lugar, en la ciudad de Ocampo, Guanajuato, a los 20 días del mes de febrero del año 2026.

Atentamente

"Unidos somos más fuertes"


Tec. José de Jesús Aranda Esquivel
Secretario del H. Ayuntamiento del Municipio de Ocampo, Gto



¹ Artículo 137. Son atribuciones del secretario del Ayuntamiento:

VI.

Espedir, por acuerdo del Ayuntamiento o del Presidente Municipal, copias certificadas y certificaciones de documentos y constancias del archivo, de los acuerdos asentados en los libros de actas, siempre que el solicitante acredite tener un interés legítimo y no perjudique el interés público;



SUMARIO:

Para consultar directamente una publicación determinada en el ejemplar electrónico, pulsar o hacer clic en el texto del título en el Sumario. Para regresar al Sumario, pulsar o hacer clic en **Periódico Oficial**, fecha o página en el encabezado.

**GOBIERNO FEDERAL
SECRETARÍA DE LAS MUJERES
GOBIERNO DEL ESTADO - PODER EJECUTIVO**

CONVENIO de Colaboración, que celebran por una parte, el Gobierno Federal por conducto de la Secretaría de las Mujeres, y por la otra parte, el Estado de Guanajuato..... **3**

MUNICIPIO DE OCAMPO, GTO.

ACUERDO del Ayuntamiento de Ocampo, Guanajuato; por medio del cual se autoriza la desincorporación del patrimonio municipal, de la fracción de terreno del predio ubicado en la calle Constitución 1917 y su posterior devolución voluntaria a favor del Gobierno del Estado de Guanajuato..... **15**



GOBIERNO MUNICIPAL
2024-2027
OCAMPO, GTO.

SRÍA. DEL H. AYUNTAMIENTO
Certificación.

El que suscribe **Tec. José de Jesús Aranda Esquivel** en mi calidad de Secretario del Honorable Ayuntamiento del municipio de Ocampo, Guanajuato, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 137, fracción VI¹ de la Ley para el Gobierno y Administración de los Municipios del Estado de Guanajuato.


CERTIFICO

Que la presente copia consistente en **(1 una foja útil por ambas de sus caras)** concuerda de manera fiel y exacta en todas y cada una de sus partes con su original, la que tuve ante mi vista y que obra en la oficina de **Secretaria del H. Ayuntamiento** de la Presidencia del Municipio de Ocampo, Guanajuato.

Se extiende la presente para los efectos legales a que haya lugar, en la ciudad de Ocampo, Guanajuato, a los 20 días del mes de febrero del año 2026.

Atentamente

"Unidos somos más fuertes"


Tec. José de Jesús Aranda Esquivel
Secretario del H. Ayuntamiento del Municipio de Ocampo, Gto



¹ Artículo 137. Son atribuciones del secretario del Ayuntamiento:
VI. Expedir, por acuerdo del Ayuntamiento o del Presidente Municipal, copias certificadas y certificaciones de documentos y constancias del archivo, de los acuerdos asentados en los libros de actas, siempre que el solicitante acredite tener un interés legítimo y no perjudique el interés público;



MUNICIPIO DE OCAMPO, GTO.

EL CIUDADANO LIC. ERICK SILVANO MONTEMAYOR LARA, PRESIDENTE MUNICIPAL DE OCAMPO, ESTADO DE GUANAJUATO, A LOS HABITANTES DEL MISMO HACE SABER:

QUE EL HONORABLE AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE OCAMPO, ESTADO DE GUANAJUATO, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN II DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 106 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO; 25 FRACCIÓN IV, INCISO F) Y G), 240, 241 Y 242 DE LA LEY PARA EL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE GUANAJUATO, EN SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL 04 DE DICIEMBRE DE 2025, APROBÓ EL SIGUIENTE:

ACUERDO

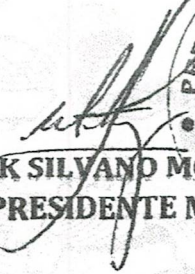
PRIMERO.- Se autoriza la devolución voluntaria a favor del Gobierno del Estado de Guanajuato, de una fracción de terreno, con una superficie de 6,000 m², del predio ubicado en calle Constitución 1917, sin número, de este municipio de Ocampo, Gto., la cual se encuentra inmersa dentro de un predio de mayor superficie de 35-40-62.48 hectáreas, cuya propiedad municipal se ampara con el Decreto número 73, emitido por el H. Congreso Constitucional del Estado Libre y Soberano de Guanajuato, publicado en el Periódico Oficial del Estado de Guanajuato, el 09 de junio de 1995, el área que se devuelve cuenta con las medidas y colindancias que se precisan a continuación: **AL NORESTE:** 100.47 metros, linda con Cam "Hellen Keller"; **AL SURESTE:** 56.74 metros, linda con calle Constitución 1917; **AL SUROESTE:** 112.14 metros, con Terreno Municipal; y **AL NOROESTE:** En línea quebrada de 11.34, 19.81 y 26.96 metros, linda con Antonio Alonso. La presente determinación se motiva en el interés de que dicho inmueble pueda ser destinado a la Secretaría del Nuevo Comienzo del Estado de Guanajuato, para la construcción de un Centro Nuevo Comienzo, lo cual representa un beneficio en el desarrollo social de los habitantes del Municipio;

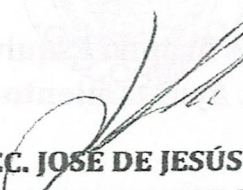
SEGUNDO.- Se autoriza la desincorporación del patrimonio municipal, de la fracción de terreno de 6,000 m², del predio ubicado en calle Constitución 1917, sin número, de este municipio de Ocampo, Gto., la cual se encuentra inmersa dentro de un predio de mayor superficie de 35-40-62.48 hectáreas, cuya propiedad municipal se ampara con el Decreto número 73, emitido por el H. Congreso Constitucional del Estado Libre y Soberano de Guanajuato, publicado en el Periódico Oficial del Estado de Guanajuato, el 09 de junio de 1995.

TERCERO.- Se instruye a la Tesorería Municipal para que proceda a realizar todos los actos jurídicos y administrativos que resulten necesarios para la ejecución del presente acuerdo; y

CUARTO.- Publíquese el presente acuerdo en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Guanajuato, así como en la Gaceta Municipal, para los efectos del artículo 254 de la Ley para el Gobierno y Administración de los Municipios del Estado de Guanajuato.

Dado en la residencia Oficial del Ayuntamiento de Ocampo, Guanajuato, a los 04 días del mes de diciembre del año 2025.


LIC. ERICK SILVANO MONTEMAYOR LARA
PRESIDENTE MUNICIPAL
OCAMPO, GTO.


TEC. JOSÉ DE JESÚS ARANDA ESQUIVEL
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO



GOBIERNO MUNICIPAL
2024-2027
OCAMPO, GTO.

SRÍA. DEL H. AYUNTAMIENTO
Certificación.

El que suscribe **Tec. José de Jesús Aranda Esquivel** en mi calidad de Secretario del Honorable Ayuntamiento del municipio de Ocampo, Guanajuato, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 137, fracción VI¹ de la Ley para el Gobierno y Administración de los Municipios del Estado de Guanajuato.

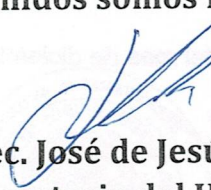
CERTIFICO

Que la presente copia consistente en **(1 una foja útil por ambas de sus caras)** concuerda de manera fiel y exacta en todas y cada una de sus partes con su original, la que tuve ante mi vista y que obra en la oficina de **Secretaría del H. Ayuntamiento** de la Presidencia del Municipio de Ocampo, Guanajuato.

Se extiende la presente para los efectos legales a que haya lugar, en la ciudad de Ocampo, Guanajuato, a los 20 días del mes de febrero del año 2026.

Atentamente

"Unidos somos más fuertes"

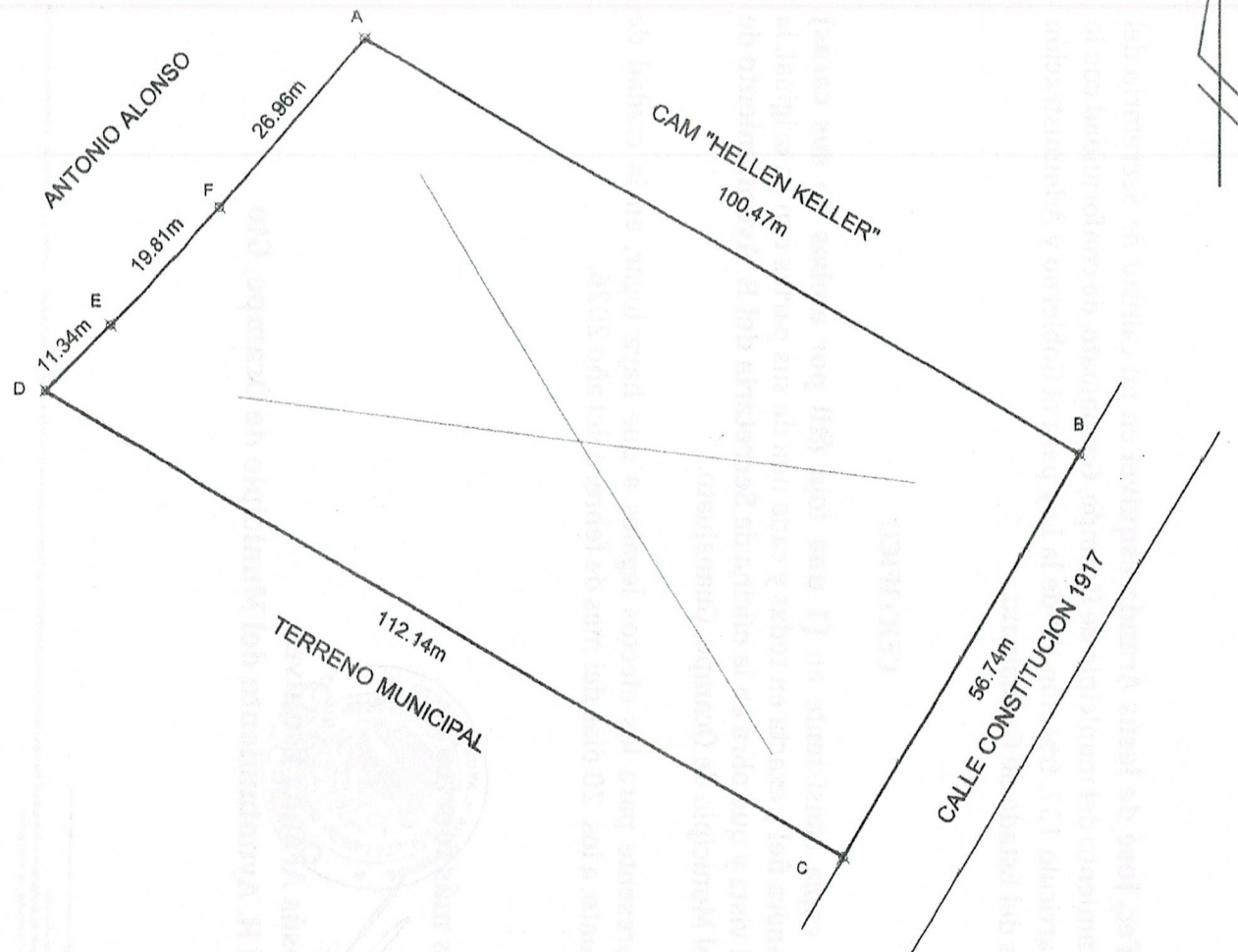

Tec. José de Jesús Aranda Esquivel
Secretario del H. Ayuntamiento del Municipio de Ocampo, Gto

¹ Artículo 137. Son atribuciones del secretario del Ayuntamiento:

VI.

Expedir, por acuerdo del Ayuntamiento o del Presidente Municipal, copias certificadas y certificaciones de documentos y constancias del archivo, de los acuerdos asentados en los libros de actas, siempre que el solicitante acredite tener un interés legítimo y no perjudique el interés público;





MEDIDAS Y COLINDANCIAS

NORESTE: 100.47 m CON CAM "HELLEN KELLER".
SURESTE: 56.74 m CON CALLE CONSTITUCION 1917.
SUROESTE: 112.14 m CON TERRENO MUNICIPAL.
NOROESTE: EN L. Q. DE 11.34, 19.81 Y 26.96 m CON ANTONIO ALONSO.

CUADRO DE CONSTRUCCION						
LADO	EST	PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS
						Y X
					A	2,396,930.817 244,125.726
A	B		S 60°13'55.92" E	100.47	B	2,396,880.937 244,212.935
B	C		S 30°29'26.72" W	56.74	C	2,396,832.042 244,184.145
C	D		N 80°13'55.92" W	112.14	D	2,396,887.721 244,086.798
D	E		N 44°54'44.23" E	11.34	E	2,396,895.753 244,094.806
E	F		N 43°17'15.33" E	19.81	F	2,396,910.170 244,108.386
F	A		N 40°01'28.55" E	26.96	A	2,396,930.817 244,125.726

SUPERFICIE = 6,000.00 m2

LOCALIZACIÓN

OBSERVACIONES

DATOS OBTENIDOS DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO REALIZADO DE ACUERDO A LOS PUNTOS SEÑALADOS POR EL INTERESADO.

☒ ÁREA SIN CONSTRUCCIÓN

PREDIO PREDIO URBANO

UBICACIÓN CALLE CONSTITUCION 1917 S/N, OCAÑO, GTO.

BOLICITANTE MUNICIPIO DE OCAÑO, GTO.

SUP. TOTAL 6,000.00 m² **ESCALA** 1:200

SUP. CONSTRUCCIÓN 0.00 m² **COÍAS** METROS

PLANO TOPOGRÁFICO **FECHA** 12 DE SEPTIEMBRE DEL 2026

LEVANTO I' EDCH **DIBUJO** I' EDCH **E.L.** 0/0

AUTORIZO

ING. ERICK DAVID CENTENO HERNÁNDEZ
 16 DE SEPTIEMBRE # 410, ZONA CENTRO, SAN FELIPE, GTO.
 TEL: 428-685-1316 WHATSAPP 428-120-0442
 Despacho Centeno despacho.centeno@hotmail.com



GOBIERNO MUNICIPAL
2024-2027
OCAMPO, GTO.

SRÍA. DEL H. AYUNTAMIENTO
Certificación.

El que suscribe **Tec. José de Jesús Aranda Esquivel** en mi calidad de Secretario del Honorable Ayuntamiento del municipio de Ocampo, Guanajuato, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 137, fracción VI¹ de la Ley para el Gobierno y Administración de los Municipios del Estado de Guanajuato.


CERTIFICO

Que la presente copia consistente en **(1 una foja útil por ambas de sus caras)** concuerda de manera fiel y exacta en todas y cada una de sus partes con su original, la que tuve ante mi vista y que obra en la oficina de **Secretaría del H. Ayuntamiento** de la Presidencia del Municipio de Ocampo, Guanajuato.

Se extiende la presente para los efectos legales a que haya lugar, en la ciudad de Ocampo, Guanajuato, a los 20 días del mes de febrero del año 2026.

Atentamente

"Unidos somos más fuertes"


Tec. José de Jesús Aranda Esquivel
Secretario del H. Ayuntamiento del Municipio de Ocampo, Gto



¹ Artículo 137. Son atribuciones del secretario del Ayuntamiento:

VI.

Expedir, por acuerdo del Ayuntamiento o del Presidente Municipal, copias certificadas y certificaciones de documentos y constancias del archivo, de los acuerdos asentados en los libros de actas, siempre que el solicitante acredite tener un interés legítimo y no perjudique el interés público;

